



Tartu linna üldplaneering on jõudnud uude etappi



Foto: Tarmo Haud

13. juulist kuni 16. augustini toimus Tartu linna üldplaneeringu eelnõu avalik väljapanek, mille jooksul saabus linnale sadu arvamusi ja ettepanekuid eraisikutelt, elanike gruppide ja ühiskondlikelt, samuti paljudelt ettevõtetest. Arvamuste suur hulk tulenes uudest võimalusest esitada oma mõtteid ja arvamusi lisaks tavapärasele kirjale ja e-kirjale ka üldplaneeringu kaardiraaduse kaudu. Viimane oli lihtsaim arvamuse avaldamise viis ja seda kasutati tõesti aktiivselt.

Ettepanekud või arvamused võib suures plaanis jagada kaheks: niinimetatud oma tagaia kohta esitatud arvamused ja kogu Tartu linna (ka Tartumaa ja Eesti riigi) ruumilist arengut puudutavad arvamused. Linn ootas ja ka sai mõlemat tüüpi arvamusi, on esitajatele väga tänulik ning on tänaseks vastanud kõikidele arvamustele esitajatele. Eelnõu avaliku väljapa-

neku eel ja ajal saabunud arvamuste ja linnavalitsuse seisukohtadega saab tutvuda linna dokumendiregistri kaudu, lühilink bit.ly/3hPUvzV või üldplaneeringu kodulehelt <https://tartu.ee/et/uldplaneering2040> dokumentide loetelu alt. Arvamuste avalik arutelu toimub kolmapäeval 30. septembril kell 16 V Spa konverentsikeskuses.

Esitatud ettepanekute ja arvamuste valdkondlikku pingerida juhivad liikuvusega seotud küsimused: vaidlused kesklinna ja linna vaiksede alade läbivate võimalike transpordikoridoride hierarhia üle, sh magistraaltänavate paiknemine, kiirtrammi kui uue transpordiliigi esitamine planeeringus, jalgratta- ja kõnniteede olulisuse suurendamine kogu linnapildis, ka linna lähialadel jmt. Rohkesti oli esitatud linnalooduse, rohealade ja parkide säilitamise ettepanekuid.

Tõsi, linn ootas üldplaneeringu eelnõule (eskiisile, esmalahendusele) rohkem ettepanekuid alevike ja külade elanikelt. Ettepanekuid siiski oli, valdavalt olid need seotud Emajõe kallaste kasutamisega ja ennekõike jõeäärse matkarajaga konkreetsetel kinnistutel. Üksikuid arupärimisi või arvamusi esitati hajaasustusliku maapiirkonna ehitusõigust ja maakasutust puudutavatel teemadel. Muuhulgas avaldati arvamust, et Kardla ja Vorbuse külad miljööväärtuslikkuse säilitamiseks ei ole vajalik kinni pidada ajaloolisest krundistruktuurist või hoonete välisilmest. Samuti leiti, et ka ajaloolise ilmeka külamaastikul ei tohiks keelata päikeseparkide rajamist. Väärtustati ka põllumajanduslikku maakasutust küldes ning tehti ettepanekud konkreetsete kinnistute põllumajandusmaade väärtuslikkuse esiletoomiseks.

Üldplaneeringu eelnõus esitatud kompaktse asustuse arengualade (tulevaste uusasumite, planeeringu kohustusega alade) suuruse, paiknemise ja arendamise tingimuste kohta endise Tähtvere valla elanikelt tagasisidet peaaegu ei tulnud. Ometi on uusasumite kujunemine suurim ja hoomatavaim muudatus, mis ühelt poolt suurendab külaelu intensiivsust (uus tihehoonestus, lisanduvad uued teelõigud, suureneb liikluskkoormus), aga hästi planeerides parandab ka kohalikku elu (ühisvõrgud, võimalikud uued rohealad ja ühiskondlikud hooned vms). Teiselt poolt mõjutab uushoonestus oluliselt maastikupilti. Selles osas linn arvamuse siiski sai. Kirjas leiti, et Tähtvere ja Vorbuse külade avatud vaadetega maastik on väärtus, mida tuleks hoida ja säilitada, mitte rajada sinna uusasumeid.

Kuna üldplaneeringu eelnõu avalikule väljapanekule suunamise ajaks ei olnud linna tehnovõrkude joonised (ühisveevärgi-kanalisatsiooni kohustusega alad ja juhud, milles on arves-

tatud põhjavee kaitstust ja seisundit; elektrivarustus; maaküte; kaugküte jm) saanud esitlusküpsedeks, siis on linna tehnolahenduste kaart tutvumiseks väljas linna üldplaneeringu avalikustamise järgmises etapis.

Kõikide plaanide õnnestudes peaks üldplaneeringu põhilahendus olema avalikul väljapanekul 2021. aasta aprillis-mais.

Kuni selle ajani ei istu ametnikud linnas vaikelt oma töökabinettides, vaid soov on korraldada kitsama ringi arutelusid ka linnaelanikega, seda ka külade ja alevike kaupa. Selleks, et eesootavad arutelud oleksid viljakad, võiks avada üldplaneeringu kodulehe (www.tartu.ee/uldplaneering2040), tutvuda planeeringu kaardi kasutamise õppevideoga, lugeda kaarti ning selle juurde planeeringu seletuskirja ja mõelda selle üle, kas kõik plaanitu on piisavalt hästi korraldatud. Kui leiate tekstist või kaardilt ebatäpsusi või tehnilisi küsitavusi, siis osutage neilegi julgelt.

Koostatav üldplaneering on täpsem kui oli eelnev, 2006. aastal kehtestatud Tähtvere valla üldplaneering. Ühelt poolt uued teadmised, teisalt tugev digitaalne (ArcGis Map) tugi, mis võimaldab planeeringu kaardi teha täpselt ja infoküllaseks. Kindlasti on see väga hea, kui kinnistute või maa-alade kasutustingimused lepatakse kokku niiõelda laias ringis, üldplaneeringu menetluse käigus, ent kaardikihtide suur täpsus eeldab täpsust nii kaardi (jooned, pinnad, punktid, tekst) koostajatelt kui ka kaardi kohta arvamuste esitajatelt. Seega on kodanike aktiivsus ja tähelepanelikkus planeeringu lahenduste osas teretulnud kogu planeeringu koostamise ajal, kindlasti kuni põhilahenduse avaliku väljapaneku lõpuni.

Üldplaneeringu kehtestatud põhilahendus suunab linnaruumi arengut järgmisel 20 ja enamal aastal. See on päris pikk aeg.

Tartu Linnavalitsus

Osale kaasava eelarve hääletusel!

Tartus on juba kaheksandat aastat võimalik kaasa rääkida linna eelarveraha jagamisel. Seni on kaasava eelarve toel ellu viidud kümme ideed, lisaks on kaks objekti sel aastal veel tegemisel. Kaasava eelarve kogusumma on 200 000 eurot, mille eest viiakse tuleval aastal ellu kaks ideed.

Rahvahääletus kaasava eelarve ideede valimiseks toimub 1.–7. oktoobril 2020.

Hääletada saab elektrooniliselt Tartu kodulehel www.tartu.ee/kaasaveelarve või raekoja infokeskuses (kell 10–18). Hääletamiseks tuleb end tuvastada ID-kaardi või mobiili-IDga, infokeskuses peab kaasas olema isikut tõendav dokument. Hääletada saavad Tartusse registreeritud elanikud alates 14. eluaastast.

Igaüks saab hääletada kuni kolme endale meelepärase idee poolt.

Rohkem infot www.tartu.ee/kaasaveelarve

KAASAVA EELARVE IDEED

Idee nr 1. AHHA avastuspark. AHHA keskuse ja Aura vahel asub jalakäijatele mõeldud Kaluri tänav on sobiv paik interaktiivsele, loodusnähtusi lahti seletavale välieksponaadipargile. Avastusparki on kavandatud kümme eksponaati, mis seletavad lõbusal moel lahti erinevaid nähtusi liikumise, ruumi, valguse ja heli omaduste vallast ning pakuvad kõigile mõõdujale katsetamisvõimalust.

Idee nr 2. Annelinna kõnniteed. Kuna Annelinnas elab väga suur hulk tartlasi, siis on väga oluline, et sealsed kõnniteed oleksid ohutud ja ilusad. Kaasava eelarve raames võiks korda teha Annelinna jalakäijate kiire, mis ulatub Nõlvaku tänavast Kalda teeni ja mis ei ole kõige paremas korras.

Idee nr 3. Elustame sadamaraudtee. Rajame uue jalg- ja jalgrattatee koos rohekoridoriga vanale sadamaraudtee

trassile. Kaasava eelarve summa eest saab rajada sõelmekattega tee sadamaraudtee terves pikkuses (u 2,5 km) koos ülekäiguradadega kohtades, kus jalg- ja jalgrattatee ristub sõiduteedega.

Idee nr 4. Emajõe kaldapiirded. Uuendada tuleks Emajõe kaldapiirded Võidu sillast kuni Sadamateatrini. Praegu on need ohtlikud ja katkised. Kindlasti peaksid piirded oleme selli-

sed, et koos väikeste lastega oleks seal turvaline jalutada ning mõelda võiks ka kalameestele.

Idee nr 5. Forseliuse ja Ropka kogupere elurikkuse- ja kultuurihoov. Tähe 103 õuele on planeeritud liigirikas kogukonnaaed, jooksu- ja jalutusrada, väljõusaal, ronimis- ja hüppealad ning skatepargi elemendid, paviljonid lugemiseks, maalimiseks ja piknike pidamiseks ning lava ja istumisalad suveetenduste, välikino ja kontsertide korraldamiseks.

Idee nr 6. Haljasalade täiendamine põosastega. Linna haljasalad võiksid olla mitmekesisemad, erinevate taimerinnetega ja pakkuda olemisvõimalusi. Põosad muudavad vaated ilmekamaks, pidurdavad tuult ja tolmu, kevadeti pakuvad lilleilu ja mõnusat lõhna, sügiseti on ilusate viljade ja värviliste lehtedega.

Idee nr 7. Härma spordi- ja seikluspark. Korrastada Härma kooli jalgpalliväljak, rajada põnev seiklusrada ning turvalised piirded palliplatsi ja seiklusraja vahele. Kõrgete puude alla ehitataval kärjekujulisel seiklusrajal ootavad huvilisi 5–7 elementi, millel saab turnida, ronida, tasakaalu hoidmist õppida ja muud põnevat teha. Asfaldile kujundatakse arendavad keksumängud.

Idee nr 8. Ihaste spordipargi väljaehitamine. E. Wiiralti tänaval asuvas Ihaste spordipargis vajavad erinevad liikumis-, rannamängu- ja piknikualad väljaehitamist või korrastamist. Spordipargis uuendatakse rannavolle- ja rannatenniseväljakute liivakatet, rajatakse petangi ja erinevate veermängude plats, trenaažööriide ning lauatennise ala.

Idee nr 9. Kaamerad Tartu sildadele. Kahetsusvärselt tihti pannakse Tartu sildadel toime kuritegusid või tehakse muid pahandusi, kuid tihti jäävad kurjategijad tabamata, kuna sildadel puuduvad kaamerad või need on strateegiliselt halva paigutuse või kehva pildiga. Paigaldame kaamerad Tartu sildade strateegilistele punktidele.

Idee nr 10. Karu park euroopalikuks piknikupargiks. Vaksali piirkonnas asuv Karu park on justkui Tartu linna värv, kuid hetkel on see tühi ja trööstitu. Kaasava eelarve abiga saab Karu parki luua piknikuala laudade ning pinkidega, laiendada laste mänguplatsi ja luua välitrenaažööriide ala kõigile, kes liikumist armastavad. Mõnusa olemise tagavad puidust lamamistoolid ja võrkkiiged.

Idee nr 11. Kettagolfi park. Tartu linnas on praegu kaks kettagolfi parki, mille radadele on tihti pikad järjekorrad. Uus rada võiks olla aadressil Lammi 8, kus hetkel ei ole midagi peale tiheda võsa. Uue rajaga kaoksid olemasolevates kohtades pikad järjekorrad ning Annelinna ja Ihaste elanikele tekiks lühikese jalutuskäigu kaugusele võimalus nautida aina enam populaarsust koguvat spordiala.

Idee nr 12. Laste seiklusrada Emajõe ja Anne kanali vahel. Annelinna väiksemad lapsed armastavad matkamas käia Emajõe ja Anne kanali vahelises pargis, kuid praegu ei ole seal eriti tegutsemisvõimalusi. Seal võiks olla loodusesse sobivaid sportimis- ja tegutsemisvõimalusi, näiteks madal seiklusrada, kus lapsed saaksid ronida, kiikuda ja turnida. Laiendada võiks piknikuala ja paigaldada istumiskohti.

Idee nr 13. Liikuma kutsuva ala loomine Veeriku kooli õuealale. Veeriku kooli hoov on amortiseerunud ja piirkonnas puuduvad liikumisvõimalused koolilastele. Kavandame koolile liikuma kutsuvat õueala, mis arvestab erinevas vanuseastmes koolinoorte huvide ja vajadustega: pumptrack, parkuurisein, väljõusaal, pinksilauad, puhkealad jmt.

Idee nr 14. Pump track. Soovime rajada Tähtvere spordipargis olemasoleva skatepargi kõrvale *pump track*'i raja, kus saab sõita jooksuratta, tõukeratta, rulluiskude, rula, BMX-i ning jalgrattaga. *Pump track*'il treenimine tagab väga intensiivse koormuse ning see tehnika on jõukohane igas vanuses sõitjale.

Idee nr 15. Raadi roheline jalgpallipargi tribüünihoone.

Jalgpalliharrastajate arv Tartus on viimastel aastatel hüppeliselt kasvanud. Raadile Eesti Rahva Muuseumi vahele lähedusse rajatakse eriline jalgpallistaadion, mille märksõnadeks on keskkonnahoid ning süsinikuneutraalsus. Kaasava eelarve toel rajatakse staadionile puitkonstruktsioonil põhinev ainulaadse arhitektuurilise lahendusega tribüün.

Idee nr 16. Rattaparklatele katused. Ratastega sõitjaid oleks Tartus veelgi rohkem, kui rattaparklatel oleksid katused – siis saaks ka pärast sadu kuiva ratta võtta ning samuti püsiksid rattad niimoodi kauem terved. Ettepanek on ehitada katuseid Tartu rattaparklatele vastavalt sellele, kui palju kaasav eelarve võimaldab. Asukohad võib valida koos rattasõitjatega.

Idee nr 17. Rohkem pinke linnaruumi. Paigaldame mugavaid seljatugedega pinke Tartu linna erinevatesse piirkondadesse, sellistesse kohtadesse, kus linlased tunnevad neist suurt puudust. Pinke saab kasutada väga erinevatel eesmärkidel: puhkamiseks ja rahulikuks olemiseks, ilma ja ümbritseva nautimiseks, lugemiseks, unistamiseks, suhtlemiseks, teiste vaatamiseks.

Idee nr 18. Supilinna tiigi korrastamine. Supilinna tiik tuleks puhastada setetest ning sinna vesi ja kalad tagasi tuua. Praegu on terve tiigiala kasvanud täis veetaimi, vett on vähe, kaladel ja kahepaiksetel on elutingimused halvad. Ettepanek on suvel lasta tiigist vesi välja jõkke, sügistalvel lükata setted kokku, planeerida kaldad ning kevadel täitub tiik veega.

Idee nr 19. Säästva remondi maja Karlovas. Avame Karlovas Aleksandri 41 säästva remondi maja, kus kõigil linnaelanikel ja külalistel on võimalik tutvuda keskkonda ja tervist säästvate ehitusmaterjalidega ning proovida nende kasutamist. Majas hakkavad toimuma loengud ja õpitoad töövõtete harjutamiseks. Plaanis on restaureerida miljööväärtusliku puumaja põhikonstruktsioonid.

Idee nr 20. Tartu visuaalse elukeskonna arendamine. Kanname kolme Tartu kunstniku tööd hiigelsuurelt majaseintele, sinna, kuhu nad just kõige paremini sobivad, selleks et arendada visuaalset elukeskkonda, tõsta linlaste tuju ja anda noortele kunstnikele veelgi inspiratsiooni, et Tartu oleks ka tulevikus tuntud kui kunstilinn.

Idee nr 21. Tänavad suitsukonidest vabaks. Suitsukonid tänavatel on probleem ka Tartus. Pakume välja mängulised suitsukonikastid „Hääleta oma koniga!“, mis kutsuks oma lõbususes viskama koni kasti, mitte tänavale maha. Kastidele pannakse aktuaalsed küsimused, mis kutsuks poolt valima. Näiteks „Facebook või Instagram“, „Gena või Potsataja“, „Tallinn või Tartu“, „Suvi või talv“, „Kohv või tee“.

Idee nr 22. Ujuv lava Emajõe. Ehitame Emajõe mitmekülgse kasutusega ujuva lava, mis rikastab Tartu kultuurielu võimalusi ning muudab kesklinna Emajõe-äärse kalda atraktiivsemaks. Ujuvat lava on võimalik muuta nii suureks lavaks bändidele, lauljatele, tantsijatele, pikaks moelavaks, stardiplatvormiks ujujatele kui ka ajutiseks sadamasillaks.

Idee nr 23. Vaba aja veetmise võimalused Anne Noortekeskuse juures. Anne Noortekeskuse juurde võiks rajada paremad võimalused vaba aja veetmiseks noortekeskust külastavatele noortele ja ümbruskonna elanikele. Eemaldada võiks maja ümbritseva aia, rajada slackline'i ala ja muid noortele huvipakkuvaid atraksioone. Aeda võiks rajada varikatusega paviljoni, mida saaks kasutada ka lavana.

Idee nr 24. Veekardin Kaarsillale. Veekardin sildade all pole maailmas midagi erakordset, kuid veekardina võiks tuua ka heade mõtete linna Tartusse – kesklinna, ühe linna sümboli Kaarsilla alla. Veekardinale saab lisada ka valgusefekte ning kuvada tekste.

Idee nr 25. Välitrenažöörid vanemale generatsioonile. Laste mänguväljakute lähedusse võiks paigaldada ka vanemale generatsioonile spetsiaalsed mootorikat parandavad trenaažöörid. Kui vanavanem lapselaptega mänguväljakule läheb, on ka temal huvitav. Välja on valitud kolm kohta, mis asuvad Veeriku, Ropka ja Tähtvere linnaosas.

Tartu ootab linlasi kliimakava teemal kaasa mõtlema

Kuni 23. oktoobrini saavad tartlased tutvuda ja ettepanekuid teha linna energia- ja kliimakavaga “Tartu energia 2030”.

Kava annab ülevaate energia tootmisest ja tarbimisest Tartu linnas ning selle mõjust keskkonnale ja kliimale ning seab eesmärgiks muuta energiakasutus linnas efektiivsemaks, suurendada taastuvenergia tootmist ja tarbimist. Olulisel kohal on ka kliimamuutustega kohanemise vajadus, linna rohevõrgustiku arendamine ja inimeste teadlikkuse tõstmine.

„Energia tarbimine on osaks meie kõigi igapäevaelust ning seetõttu on energia- ja kliimakava edukal elluviimisel oluline roll igal linlasel, ettevõtetel ja asutustel,“ ütles Tartu abilinnapea Raimond Tamm. „Ootame kõiki osapooli kaasa mõtlema ja arutlema kavas välja pakutud tegevuste ja lahenduste üle. See on väga oluline, et kavas toodud tegevused saaksid laialdaselt läbi arutatud ja kokku lepitud ning et nende elluviimise nimel oleme valmis üheskoos pingutama.“

Kliimakavas on seatud eesmärgiks saavutada Tartu linnas kliimanetraalsus aastaks 2050 ning vahe-eesmärgiks on vähendada 2030. aastaks CO₂ heidet 40 protsendi võrra võrreldes 2010. aastaga. Kava kirjeldab erinevate valdkondade (kaugküte, elektrienergia, transport, elamusektor, jäätmemajandus jm) eesmärgid ja tegevusi, mille abil mõju keskkonnale ja kliimale vähendada. Kliimakava raames on koostatud ka “Tartu jalgrattaliikluse strateegiline tegevuskava 2020-2040”, millele samuti oodatakse linlaste arvamusi.

Tartu linna energia- ja kliimakava on koostatud koostöös paljude tartlaste ja organisatsioonidega, linnavalitsuse strateegiliseks partneriks kava elluviimisel on Tartu Regiooni Energiaagentuur. Tartu linna energia- ja kliimakava on avalikult väljapanekul Tartu linna kodulehel kuni 23. oktoobrini, avalik arutelu on kavas korraldada novembris.

Tartu energia- ja kliimakavaga saab tutvuda ning tagasisidet anda www.tartu.ee/tartuenergia2030



Foto: Ahto Sooru

Ilmatsalu **TERVISEPÄEV** 2020

8. septembril toimus Ilmatsalu huvi- ja noortekeskuse ühiselt korraldatud ja kogukonnale mõeldud Tervisepäev.

Vaatamata vihmasele ilmale oli osalejaid omajagu. Ühisstardist võtsid osa nii suured kui väikesed.

Kahjuks ilma tõttu õuealal mängu korraldada ei saanud, toimus ainult tillujooks. Parimad jooksjad ja rada läbinud jalutajad said autasustatud!

Suured tänud Tähtvere Lions klubile, kes pakkusid osalejatele teed ja pirukaid. Täname ka kõiki vabatahtlikke kes aitasid ürituse läbiviimisele kaasa.

Kohtume järgmise aasta Tervisepäeval!

Mai, Jaanika ja Rando

Fotod: Maria Adelina



**Tartu Spordiselts Kalev
kutsub kõiki koolinoori
KERGEJÕUSTIKU trenni.**

Trennid toimuvad Ilmatsalu
kooli spordiplatsil ja
Ilmatsalu spordihoones
teisipäev ja neljapäev, kell
15:00.

**TULE JA LIITU
VÕITJATEGA!**

Täpsem info: Toomas
Halliste (56621859).



TULE TRENNI!
...

KERGEJÕUSTIK

TÜDRUKUTELE JA POISTELE

Kontakt: Toomas Halliste; 56621859; halliste@msn.com

tartukalev.ee

Õiged võtted aitavad kütteperioodil linnaõhu puhtana hoida

Seoses küttehooaja algusega tuleb linn ahjuküttega majades elavatele tartlastele meelde, et õige ahjukütmine aitab hoida linnaõhu puhtana.

Linnavalitsuse keskkonnateenistuse juhataja Ülle Mauer ütles, et ahiküte on üks olulisi õhusaaste põhjustajaid Tartus, mistõttu saavad ahiküttega majade elanikud õige kütmisega väga palju linnakeskkonna heaks ära teha. Õiged kütmisvõtted aitavad vähendada õhusaastet, säästa küttekoldeid ja lõpptulemusena hoida kokku ka kütetkuludelt.

“Valesid põletusvõtteid kasutades

eralduvad õhku saasteained, mis kahjustavad inimeste tervist. Seetõttu tuleb kütmisel pidada silmas lihtsaid reegleid, mis muudavad kütmise isendale ja kaaslinlastele ohutumaks,” selgitas Mauer.

Kütmisel pea silmas neid lihtsaid reegleid:

- küta kuivade puudega;
- välgi liigkütmist;
- tuli süüta ülevalt;
- prügi ei sobi põletamiseks.

Täpsemad juhised ahju õigesti kütmiseks leiad Tartu kodulehelt: www.tartu.ee/keskkond.

Lisaks ohututele kütmisvõtetele tasub meele pidada, et korstent ja küttekoldeid peaks puhastama vähemalt kord aastas. Ahju ja selle lõõristiku korras hoid tagab piisava tõmbe, mis mõjutab otseselt põlemisprotsessi. Korstna või kolde puhastamisel ei tohi kasutada keemilisi vahendeid, sest metallisoolad sisaldavate keemiliste vahendite põlemisel tekivad dioksiinid, mis võivad põhjustada vähki.

Tartu linnavalitsusel on õigesti ahjukütmisest ka õppevideo, mille leiab aadressilt

<https://youtu.be/O1c2WLR1ycA>

Emajõe äärde tulevad järgmisest aastast uued kohvikud

Linnavalitsus annab Emajõe ääres asuva Vabaduse puistee 1c kinnistu üürile osahingutele Cafe Chef, Gustav Cafe ja Väike Kuuba, kes avavad seal tulevaks suveks kohvikud.

Vabaduse puistee 1c asuvate maa-alade üürile andmise konkursile laekus kokku üle 20 pakkumuse. Tartu abilinnapea Raimond Tamm peab konkursi igati õnnestunuks. „Ettevõtjate huvi oli konkursi vastu vaatamata keerulisele aastale väga suur. See omakorda innustab meid edaspidi leidma ja looma uusi võimalusi jõe ääres ja jõe peal tegutsemiseks. Hea meel on selle üle, et kümneaastane üüriperiood võimaldas pakkuda kõrgetasemelisi ja atraktiivseid arhitektuurseid lahendusi, mis aitavad luua jõe äärde külastajatele väga mõnusa keskkonna,” ütles hindamiskomisjoni juhtinud abilinnapea.

Hindamisel võeti arvesse arvesse pakutava üüri suurust (osakaal punktides kuni 30), kavandatava teenuse kontseptsiooni, sh planeeritavaid tegevusi ja menüüd ning toitlustuskoha ehituslahendust.

Hindamiskomisjoni hinnangul oli Cafe Chef OÜ pakutud lahendus kaasaegne ja terviklik ning suunatud laiale sihtgrupile. Positiivseks peeti plaani hakata korraldama kontserdiga õhtusööke. Väike Kuuba OÜ pakutud arhitektuurne lahendus ning kultuuri- ja meelelahutusprogramm olid asukohapõhiselt väga hästi läbi mõeldud. Gustav Cafe OÜ puhul leidis hindamisko-

misjon, et väljapakutud menüü on omamoline ja hästi läbi mõeldud ning positiivsena toodi esile tegevuste planeerimist jõuluperioodil. Plusspunkte said ka hoone disain ja klaasboksid.

Enim huvitatud olid konkursil osalejad kinnistu keskel asuvast maast: Vabaduse pst 1c/1 esitati kuus, Vabaduse pst 1c/2 kolmteist ja Vabaduse pst 1c/3 kaks pakkumust.

Cafe Chef OÜ saab üürile Vabaduse pst 1c/1 asuva maa-ala (pindala 151 m², üür 6000 eurot aastas); Gustav Cafe OÜ Vabaduse pst 1c/2 (pindala 79 m², üür 24 288 eurot aastas) ja Väike Kuuba OÜ Vabaduse pst 1c/3 asuva maa-ala (pindala 54 m², üür 12 000 eurot aastas).

Maa antakse üürile kümneks aastaks. Toitlustuskohad peavad tegevust alustama alates 1. juunist 2021.

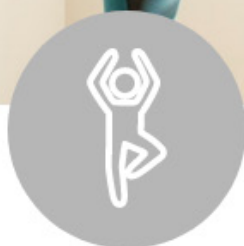


YOGAFUNC

TRENNID RAHINGE KÜLAKATLAS
(ALATES 5.OKTOOBRIST)



Esmaspäeval ja
kolmapäeval
kell 19.30 - 20.30



Kaasa:
joogamatt, veepudel
ja selga mugavad
treeningriided



Hind:
7 eur/tund

1x nädalas:
25 eur/kuutasu

2x nädalas:
40 eur/kuutasu

Osalemisest anna teada treenerile
Hannela Viigi hannelav@gmail.com

16. oktoober 2020

Ilmatsalu Motelli alumises saalis

NEPIKLUBI

VEEDA REEDENE ÖHTU MEIEGA!

Kell 19.00-00.00



tantsuks
mängib
Irena ja Ivar
Hansen

Külas Teadusteater
Laua katame ise!

Pääsme hind 8 eurot

Pääsmeid saab osta ainult eelmüügist Mai käest,
Ilmatsalu raamatukogust ja Rahinge poest kuni 14.okt
Lisainfo 53300049 Mai

60+KLUBI

5. oktoober 2020

kell 15.00-16.30

Esineb Lõuna-Eesti Pimedate Ühingu ansambel

Kõik uued ja vanad liikmed on
oodatud kontserdile!

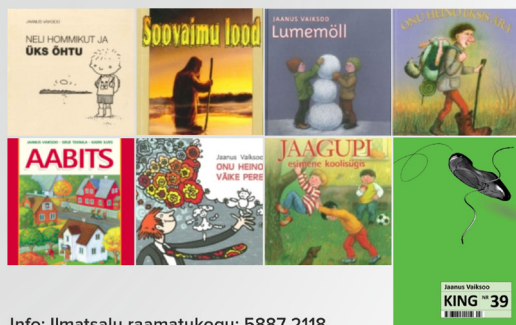
Ilmatsalu huvikeskuse kaminasaalis,
Järve tee 8

Bussiring soovijatele! Palun teata osalemisest
2. oktoobriks 53300049 Mai

Esmaspäeval, 26. oktoobril kell 11.15

Ilmatsalu Põhikooli saalis, külas

lastekirjanik JAANUS VAIKSOO



Info: Ilmatsalu raamatukogu: 5887 2118

KÄSITÖÖRING

Alustab 7. oktoobril
Ilmatsalu huvikeskuses, kell 18 - 20.00

**Ootame kõiki endiseid ja uusi
käsitööhuvilisi!**

Juhendab Ere Sepp



Väljaandja: Tartu linnavalitsus
Toimetaja: Lembit Kaarna Tel 551 0131
e-post aiasober@aiasober.ee
Levi OÜ Aiasõber
Küljendus ja trükk: OÜ Tarmest