

Hoone ülevaatusakt
(Hoone registreerimiskaardi alusel)

I Põhinäitajad

1. Omanik
2. Hoone asukoht : linn/vald TARTU
tänav/küla VESKI
number 61
3. Ülevaatus kuupäev 05.06.03
4. Hoone nimetus ELAMU
5. Korruste arv 3
6. Hoone alune pind 136 m²
7. Suletud netopind 305.4 m²
8. Kasulik pind 305.4 m²
9. Hoone maht 1185 m³
10. Esmane kasutusluba
11. Korterite arv 6
12. Tubade arv 12
13. Eluruumide pind 253.3 m²
14. Elamispind 161.4 m²
15. Viimane kasutusluba

II Kasuliku pinna bilanss

elamispind (5)	<u>161.4</u>	m ²
abiruumide pind (6)	<u>91.9</u>	m ²
lahuspind (7)	<u>23.1</u>	m ²
üldkasutatav pind (8)	<u>29.0</u>	m ²
mitteeluruumide pind (9)	m ²
kasulik pind kokku	<u>305.4</u>	m ²

III Põhikonstruktsioonide tüübid

vundament	<u>bet</u>
kandekonstruktsioon	<u>puu</u>
vahelaed	<u>puu</u>
välissein	<u>puu</u>
katuse kate	<u>alumiin</u>
välisviimistlus	<u>puu</u>

VEŠKI 51

IV Tehnovarustus
liftide arv

	külm vesi	soe vesi	kanalisatsioon	gaas
linnavõrk	x		x	
lokaalne				x
puudub		x		

Pesemisvõimalus	
vann-dušš	
saun	
vann-dušš, saun	
puudub	x

Küttesüsteem	
Kaugküte	
keskküte oma katlamajast	
elektriküte	
ahjuküte	x
muu	
puudub	

Kütuseliik	
Masuut	
Petrool	
Gaas	
Tahke	x
Elekter	
Muu	
Puudub	

Elekter	
220 V	
220/380 V	x
Üle 1000 V	
220/380/üle1000V	
Muu	
Puudub	

V Korterite andmed

Number	01	02	03	04	05	06				
Korrus	01	01	02	02	02	03				
Tubade arv	03	02	01	02	02	02				
Eluruumide pind	48.4	47.2	10.2	38.2	43.9	65.4				
Elamispiind	35.6	29.8	10.2	26.0	30.2	29.6				
Rõdu(lodža)										
Kõetav maht										
Lahuspind										
Alal.eksp.kõlbm.										
Külm vesi	x	x	x	x	x	x				
Soe vesi										
Kanalisatsioon	x	x	x	x	x	x				
Keskküte										
Gaas										
El.pliit				x						
Pesemisvõimalus	0	0	0	0	0	0				
WC	1	1	-	1	-	1				

Akti koostaja J.E. KOOLMEISTER

Allkiri 

Tõendan käesoleval aktil olevate andmete õigsust.

Hoone omanik

ELAMU PUUMI INSPIRATSIOON

KORTERI NR.	RUUMI NR.	RUUMI NIMETUS	PINNA ARVUTAMISE AVALDIS	SULETUD NETOPIND						
				KOKKU	ELURUUMIDE PIND	ELAMIS-PIND	ABIRUUMI PIND	KÖETAV MAHT	LAHUS-PIND	ÜLDKASU-TATAV PIND
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ELAMY	WELDIKORPUS:							
	1	WELDER	2.75 x 2.64 - 0.22 x 0.62 x 0.1	7.0				7.0		
	2	-11-	4.10 x 4.20 - 1/2 (0.75 x 0.74)							
			0.27 x 0.22 - 1.04 x 0.53 + 0.22							
			x 0.25 - 0.3	16.1				16.1		
			WELDIKORPUS KORRU:	23.1				23.1		
			1 KORPUS:							
1	11	ESIK	0.94 x 1.81	1.1				1.1		
	10	TUBA	3.43 x 2.70 - 0.10 x 0.88	9.2	9.2					
	12a	KOOR	4.96 x 5.02 - 1.09 x 1.36 - 0.62	6.0				6.0		
	12b	VÄHERUUM	-1.15 x 0.75 - 0.32 x 0.69 + 0.10 x 0.69 - 0.28 x 0.06	4.7				4.7		
	10	TUBA	x 0.57 - 0.36 x 0.44 - 0.23 x	22.2						
	9	WC	3.90 x 1.21	10.3	10.3					
	13	TUBA	0.61 - 0.15 x 0.50 - 0.02 x 0.22	1.0				1.0		
			3.56 x 2.28 - 3.14 x 0.302 -							
			0.82 x 0.84 x 0.72							
			0.81 x 1.32							
			3.45 x 4.82 - 0.82 x 0.64 - 0.35							
			x 0.52	16.1	16.1					
			KORPUS NR. 1 KORRU: 484	50.9	35.6482	12.821				
2	7	ESIK	1.32 x 1.44	1.9				1.9		
	8	PANIPANEES WC	0.80 x 1.31	1.0				1.0		
	5	KOOR	2.25 x 3.25 - 1.22 x 0.69	6.5				6.5		
			1.29 x 0.75 - 0.30 x 0.20	6.4				6.4		

KOOPIA ÕIGE

Piret Puustaja
arhiivaar

410.02
pno 1

KOOPIA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
V	4	TUBA	$4.58 \times 3.30 - 1.20 \times 0.05 - 0.15$							
			0.74	14.9	14.9					
V	3	TUBA	$4.88 \times 3.25 - 0.76 \times 0.74 - 0.74$							
			$\times 0.56$	14.9	14.9					
V	6	VEPANDA	2.90×2.80	8.1		8.1				
			KODIIR NR. 2 KOKK:	47.7	29.8	14.4	14.5			
			VLKASUTATAV PIND:							
	14	KODA	1.53×1.29	2.0					2.0	
	15	TR. KODA	$1.68 \times 1.23 - 0.33 \times 0.73$	1.8					1.8	
	16	TR. KODA	$2.28 \times 2.46 + 0.30 \times 0.60 -$							
			0.70×0.90	5.2					5.2	
			VLKASUTATAV PIND KOKK:	9.0					9.0	
			I KOKKUS KOKK:	107.5	78.6	19.5			9.0	
			II KOKKUS:	104.6	65.4	50.2				
			VLKASUTATAV PIND:							
	17	TR. KODA	$3.85 \times 1.70 + 0.15 \times 0.80 - 0.25$							
			$\times 0.80$	6.5					6.5	
	18	VAHEPUNN	1.33×3.27	4.3					4.3	
	20	WC	0.80×1.38	1.1					1.1	
			VLKASUTATAV PIND KOKK:	11.9					11.9	
	3	KOKK - TUBA	$3.62 \times 3.21 - 1.10 \times 0.68 -$							
			0.80×0.86	10.2	10.2					
	4	ESIK	4.06×1.23	5.0		5.0				
	21	WC	0.80×1.22	1.0		1.0				

KOOPIA ÕIGB
 Pilet Puistajä
 arhiivar

2001

11 AMJU PUUMIDI EKSPLIKATSIOON

KORTERI NR.	RUUMI NR.	RUUMI NIMETUS	SULETUD NETOPIND													
			PINNA ARVUTAMISE AVALDIS				ELURUUMIDE PIND			KOKKUK						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
22		KOOK	2.13 x 3.45 - 0.65 x 1.20 - 0.40 x 0.72	5	ELAMIS-PIND	6	ABIRUUMI PIND	7	KOETAV MAHT	8	LAHUS-PIND	9	ÜLDKASUTATAV PIND	10	MITTE-ELURUUMI PIND	11
23		TUBA	2.73 x 3.45 - 0.10 x 0.90 - 0.23 x 1.20	6.2	0.1	6.2										
24		TUBA	3.65 x 4.86 - 0.59 x 0.42 - 0.65 x 0.87	16.9	16.9											
25		KOOK	KORTER NR. 4 KOKK:	38.2	26.0	12.2										
26		TUBA	2.28 x 3.30 - 0.64 x 1.22 - 0.37 x 1.57	5.8	15.1	5.8										
27		TUBA	3.32 x 4.63 - 0.74 x 0.19 - 0.10 x 1.21	15.1	15.1											
28		TUBA	4.90 x 3.28 - 0.71 x 0.74 - 0.74 x 0.57	15.1	15.1											
29		VEDANDA	2.98 x 2.95	8.5	8.5											
30		TR. KODA	KORTER NR. 5 KOKK:	43.9	30.2	13.7										
			I KOKKUS KOKK:	104.2	66.4	25.9										
			- KATUSEKOKKUS:													
			ÜLDKASUTATAV PIND:													
			3.85 x 1.70 + 0.25 x 0.82 + 1.20 x 1.12	8.1												

KOOPIA OTSE
Piret Puustaja
arhiivar

8.1.2004.

KOOPIA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	34	ESIK	$4.23 \times 1.86 + 1.28 \times 4.53 - 0.18$ $0.14 + 1.84 \times 0.22 - 0.06 \times 0.85$	14.0		14.0				
32	WC - PESUR.		$1.74 \times 2.10 - 0.55 \times 0.16$ $(4.38 + 4.32) : 2 \times 4.38 -$ $0.87 \times 0.55 - 0.78 \times 0.96 - 1.50 \times$ 0.57	3.8		3.8				
33	TUBA									
35	TUBA		$(2.89 + 2.95) : 2 \times 4.40 -$ $0.34 \times 0.51 - 0.08 \times 1.54$ $6.57 \times 3.33 - 1.37 \times 1.82 -$ $0.13 \times 1.38 - 0.67 \times 1.24 -$ 0.69×0.51	17.0	17.0					
36	KOKK			12.6	12.6					
2	KUR			18.0	18.0					
			KOPIER NR 6 KOKK:	65.4	29.6	35.8				
			KATUSEKORRUS KOKK:	73.5	29.6	35.8				
			FLAMU KOKK:	305.4	161.4	91.8				
				51.6	174.6	81.3				
								23.1	29.0	
									8.1	

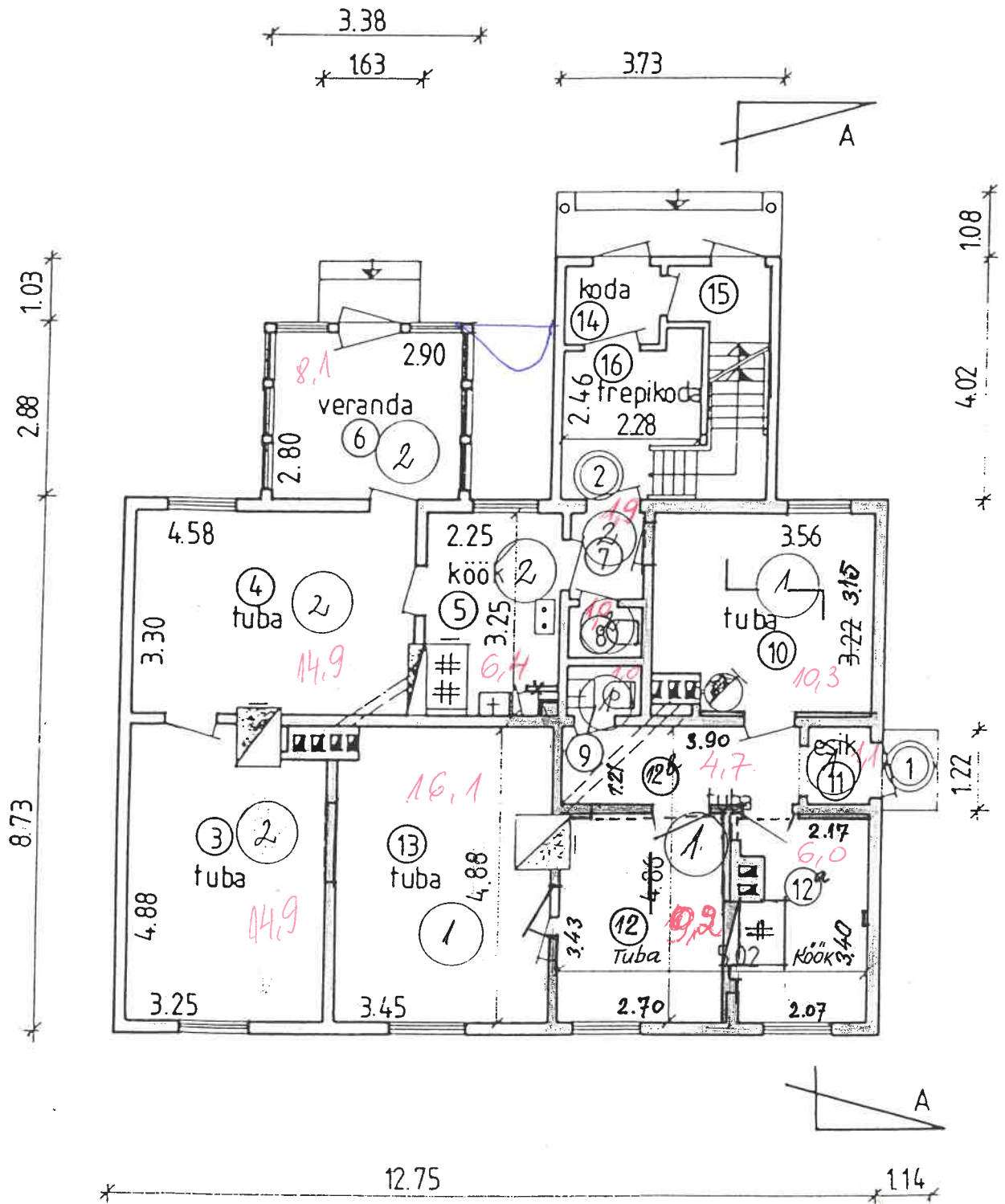
KOPIER 1 JA 2 PLANNIPRANDUSED TEST. 05.06.03
 T.E. KOECHTER

KOOPIA OIGE
 Piiret Puistala
 arhiivaar

200.1/

ESIMENE KORRUS

uus!



KORT. NR. 1 JA 2
 PIAANIPARANDUSED TEOST.
 05.06.03
 J. KOOBMEISTER *[Signature]*

KOOPIA ÕIGE
 Piret Puustaja
 arhivaar
[Signature]
 2001